



((جدول مشخصات پروژه))

کارفرما: میلاد طاهریان ***** آدرس: محمودآباد- خ معلم- روبروی ورزشگاه شهید رجایی

دفتر فنی و مهندسی سرا

تعداد طبقات: ۲۱ طبقه روی ۳ پودיום ، همکف و زیرزمین (۲۶ سقف) ***** مساحت زمین: ۱۰۱۱۸ متر مربع

***** سطح اشغال تیب طبقات: ۲۶۸۳/۷۴ (% ۲۶/۵۰) ***** سطح اشغال پودיום همکف ، اول ، دوم و سوم : % ۶۰ ***** سطح اشغال زیرزمین : % ۸۷/۹ ***** مساحت زیربنای کل : ۸۹۶۸۹/۳۲ متر مربع

طبقه	مساحت مسکونی (مترمربع)	تعداد واحد مسکونی	مساحت تجاری (مترمربع)	تعداد واحد تجاری	ن. پ. (مترمربع)	مساحت پارکینگ (مترمربع)	تعداد پارکینگ	راه پله و آسانسور (مترمربع)	پله برابری	تعداد خانه	عمومی بهداشتی سرویس	سراینداری	راهرو فضای لابی و راهرو	فضای لابی و راهرو	مساحت آبنبار	تعداد آبنبار	مدیریت	تاسیو مساحت	سالن چند منظوره	رستوران و کافه	فضای بازی کودکان	مساحت کل
زیرزمین	-	-	-	-	-	۸۷۰۵/۶۸	۲۹۵	۱۹۱/۱۰	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	۸۸۹۶/۷۸
پودיום همکف	-	-	۱۰۹۹/۰۰	۱۲	۴۷+۱۰	۳۰۴/۴۴	۷۵	۱۹۱/۱۰	۶۰/۳۰	۱۰۸/۶۸	۷۰/۵۲	-	۱۳۷۳/۷۶	-	-	-	۱۲۷/۰۰	-	-	-	-	۶۰۷۰/۸۰
پودיום اول	-	-	۱۴۰۷/۰۰	۱۷	۶۲+۱۳	۲۵۱۴/۹۶	۸۱	۱۹۱/۱۰	۶۰/۳۰	۱۰۸/۶۸	۱۱۶/۵۴	-	۱۶۷۲/۲۲	-	-	-	-	-	-	-	-	۶۰۷۰/۸۰
پودיום دوم	-	-	۱۴۰۷/۰۰	۱۷	۶۲+۱۳	۲۵۱۴/۹۶	۸۱	۱۹۱/۱۰	۶۰/۳۰	۱۰۸/۶۸	۱۱۶/۵۴	-	۱۶۷۲/۲۲	-	-	-	-	-	-	-	-	۶۰۷۰/۸۰
پودיום سوم	-	-	۱۴۰۷/۰۰	۱۷	۶۲+۱۳	۲۵۱۴/۹۶	۸۱	۱۹۱/۱۰	۶۰/۳۰	۱۰۸/۶۸	۱۱۶/۵۴	-	۱۶۷۲/۲۲	-	-	-	-	-	-	-	-	۶۰۷۰/۸۰
طبقه اول	-	-	-	-	-	* ۲۵۱۴/۹۶	۸۱	۱۹۱/۱۰	۶۰/۳۰	۱۰۸/۶۸	۱۱۶/۵۴	۱۴۱/۷۰	۴۳۴/۵۷	-	-	-	۲۱۷/۶۱	-	۳۰۱/۵۲	۷۰۸/۴۲	۴۰۲/۳۰	۲۶۸۳/۷۴
دوم	۲۲۳۴/۴۰	۸	-	-	-	-	-	۶۶/۵۲	۶۰/۳۰	-	-	-	۲۶۸/۱۸	-	۳۰/۲۲	۸	-	۲۴/۱۲	-	-	-	۲۶۸۳/۷۴
سوم	۲۲۳۴/۴۰	۸	-	-	-	-	-	۶۶/۵۲	۶۰/۳۰	-	-	-	۲۶۸/۱۸	-	۳۰/۲۲	۸	-	۲۴/۱۲	-	-	-	۲۶۸۳/۷۴
چهارم	۲۲۳۴/۴۰	۸	-	-	-	-	-	۶۶/۵۲	۶۰/۳۰	-	-	-	۲۶۸/۱۸	-	۳۰/۲۲	۸	-	۲۴/۱۲	-	-	-	۲۶۸۳/۷۴
پنجم	۲۲۳۴/۴۰	۸	-	-	-	-	-	۶۶/۵۲	۶۰/۳۰	-	-	-	۲۶۸/۱۸	-	۳۰/۲۲	۸	-	۲۴/۱۲	-	-	-	۲۶۸۳/۷۴
ششم	۲۲۳۴/۴۰	۸	-	-	-	-	-	۶۶/۵۲	۶۰/۳۰	-	-	-	۲۶۸/۱۸	-	۳۰/۲۲	۸	-	۲۴/۱۲	-	-	-	۲۶۸۳/۷۴
هفتم	۲۲۳۴/۴۰	۸	-	-	-	-	-	۶۶/۵۲	۶۰/۳۰	-	-	-	۲۶۸/۱۸	-	۳۰/۲۲	۸	-	۲۴/۱۲	-	-	-	۲۶۸۳/۷۴
هشتم	۲۲۳۴/۴۰	۸	-	-	-	-	-	۶۶/۵۲	۶۰/۳۰	-	-	-	۲۶۸/۱۸	-	۳۰/۲۲	۸	-	۲۴/۱۲	-	-	-	۲۶۸۳/۷۴
نهم	۲۲۳۴/۴۰	۸	-	-	-	-	-	۶۶/۵۲	۶۰/۳۰	-	-	-	۲۶۸/۱۸	-	۳۰/۲۲	۸	-	۲۴/۱۲	-	-	-	۲۶۸۳/۷۴
دهم	۲۲۳۴/۴۰	۸	-	-	-	-	-	۶۶/۵۲	۶۰/۳۰	-	-	-	۲۶۸/۱۸	-	۳۰/۲۲	۸	-	۲۴/۱۲	-	-	-	۲۶۸۳/۷۴
یازدهم	۲۲۳۴/۴۰	۸	-	-	-	-	-	۶۶/۵۲	۶۰/۳۰	-	-	-	۲۶۸/۱۸	-	۳۰/۲۲	۸	-	۲۴/۱۲	-	-	-	۲۶۸۳/۷۴
دوازدهم	۲۲۳۴/۴۰	۸	-	-	-	-	-	۶۶/۵۲	۶۰/۳۰	-	-	-	۲۶۸/۱۸	-	۳۰/۲۲	۸	-	۲۴/۱۲	-	-	-	۲۶۸۳/۷۴
سیزدهم	۲۲۳۴/۴۰	۸	-	-	-	-	-	۶۶/۵۲	۶۰/۳۰	-	-	-	۲۶۸/۱۸	-	۳۰/۲۲	۸	-	۲۴/۱۲	-	-	-	۲۶۸۳/۷۴
چهاردهم	۲۲۳۴/۴۰	۸	-	-	-	-	-	۶۶/۵۲	۶۰/۳۰	-	-	-	۲۶۸/۱۸	-	۳۰/۲۲	۸	-	۲۴/۱۲	-	-	-	۲۶۸۳/۷۴
پانزدهم	۲۲۳۴/۴۰	۸	-	-	-	-	-	۶۶/۵۲	۶۰/۳۰	-	-	-	۲۶۸/۱۸	-	۳۰/۲۲	۸	-	۲۴/۱۲	-	-	-	۲۶۸۳/۷۴
شانزدهم	۲۲۳۴/۴۰	۸	-	-	-	-	-	۶۶/۵۲	۶۰/۳۰	-	-	-	۲۶۸/۱۸	-	۳۰/۲۲	۸	-	۲۴/۱۲	-	-	-	۲۶۸۳/۷۴
هفدهم	۲۲۳۴/۴۰	۸	-	-	-	-	-	۶۶/۵۲	۶۰/۳۰	-	-	-	۲۶۸/۱۸	-	۳۰/۲۲	۸	-	۲۴/۱۲	-	-	-	۲۶۸۳/۷۴
هجدهم	۲۲۳۴/۴۰	۸	-	-	-	-	-	۶۶/۵۲	۶۰/۳۰	-	-	-	۲۶۸/۱۸	-	۳۰/۲۲	۸	-	۲۴/۱۲	-	-	-	۲۶۸۳/۷۴
نوزدهم	۲۲۳۴/۴۰	۸	-	-	-	-	-	۶۶/۵۲	۶۰/۳۰	-	-	-	۲۶۸/۱۸	-	۳۰/۲۲	۸	-	۲۴/۱۲	-	-	-	۲۶۸۳/۷۴
بیستم	۲۲۳۴/۴۰	۸	-	-	-	-	-	۶۶/۵۲	۶۰/۳۰	-	-	-	۲۶۸/۱۸	-	۳۰/۲۲	۸	-	۲۴/۱۲	-	-	-	۲۶۸۳/۷۴
بیست و یک	۲۲۳۴/۴۰	۸	-	-	-	-	-	۶۶/۵۲	۶۰/۳۰	-	-	-	۲۶۸/۱۸	-	۳۰/۲۲	۸	-	۲۴/۱۲	-	-	-	۲۶۸۳/۷۴
خوبشده	-	-	-	-	-	-	-	۹۰/۵۰	۶۰/۳۰	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	۱۵۰/۸۰
جمع کل	۴۴۶۸۸/۰۰	۱۶۰	۵۳۲۰/۰۰	۶۳	۲۸۲	۱۹۲۹۱/۰۰	۶۹۴	۲۵۶۷/۵۰	۱۵۶۷/۸۰	۵۴۳/۴۰	۵۳۶/۶۸	۱۴۱/۷۰	۱۲۱۸۸/۵۹	۱۶۰	۶۰۴/۴۰	۱۶۰	۳۴۴/۶۱	۳۰۱/۵۲	۷۰۸/۴۲	۴۰۲/۳۰	۴۰۲/۳۰	۸۹۶۸۹/۳۲

